



Hő- és füst elleni védelem – hatósági tapasztalatok

V. Lakiteleki Tűzvédelmi Szakmai Napok
Lakitelek, 2016. szeptember 14-15.

Gyapjas János
tű. ezredes

Bács-Kiskun MKI igazgató-helyettes
BKMMK Tűzvédelmi Szakcsoport Elnök

Miért fontos?



2009 - Miskolc



Védelmi (közös) célok



KÁROS HATÁSOK
HŐ / FÜST



ÉLET / ÉRTÉK
VÉDELEM

- Menekülő személyek védelme
- Tartószerkezetre ható hőterhelés csökkentése
- Értéktárgyak védelme
- Tűzfészek észlelhetősége, egyirányból való megközelíthetősége



KÖTELEZETTEK - KÖTELEZETTSÉGEK



TŰZVÉDELMI
HATÓSÁG

- Előírások betartása, betartatása
- Tűzmegelőzés /Ttv. 4. § c)/

Csomópontok



HFR

Tűzvédelmi hatóság

FORGALMAZÁS

PIACFELÜGYELET

TERVEZÉS

SZAKHATÓSÁG (épeng.)

KIVITELEZÉS

SZAKHATÓSÁG (hv.)

ÜZEMELTETÉS

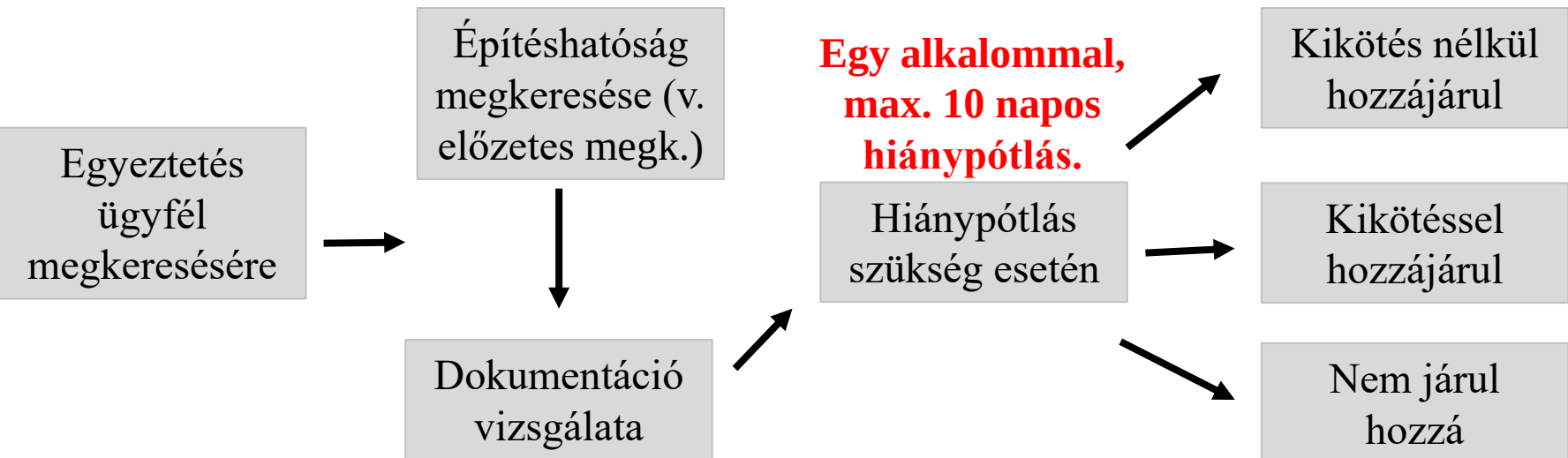
HATÓSÁGI ELLENŐRZÉS

TŰZVIZSGÁLAT

TŰZVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI KÖZREMŰKÖDÉS AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYI ELJÁRÁSBAN

Elvi séma, látszólag nem változott...

Éphat. függő hatályú döntés – 60 nap



Tűzvédelmi dokumentáció



Mit tartalmazzon?

Ttv. 21.§ (1) „tartalmazza törvény és annak végrehajtási rendeletében előírt tűzvédelmi **követelményeknek való megfelelés dokumentálását** tervekkel és műszaki leírásokkal.”

312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet „A tűzvédelmi dokumentáció tartalma ... **a hő és füst elleni védelem kialakítására ... vonatkozó megoldásokat.**” Rajzi munkarészek a tűzvédelmi követelmények teljesítését bemutató: helyszínrajz, alaprajz, homlokzati rajz, metszetrajz.

De milyen részletesen?

Tűzvédelmi dokumentáció



Mi a cél...

- Legyen engedély gyorsan?
- Minimális vagy optimális?
- Biztonságos legyen?
- Olcsó legyen a beruházás?
- Használható legyen?
- Üzemeltethető legyen?
- Társtervezők tudjanak belőle dolgozni?
- Megépíthető legyen belőle az épület?
- Kiviteli tervet lehessen belőle készíteni?
- ...

**...az íróasztal
két oldalán?**

...milyen részletesen?

Csak követelmény, megoldás nélkül: „... az már kiviteli szintű részletesség!”

Ép. engedélyes terv – tűzvédelmi munkarész

- Ahol jogszabály előírja, készül.
- Tűzoltó jogszabály alapján ellenőrzi.



Kiviteli terv – tűzvédelmi munkarész

- Ahol a 191/2009. Korm. r. (22.§ (1), (5)) előírja készül?
- Tűzoltó (általában) nem látja. Ki ellenőrzi?

MMK - Terv tartalmi szabályzat

A kamara tagjaira nézve kötelező.
A hatóság nem kérheti számon.
De érdemes beleolvasni.

MMK - Terv tartalmi szabályzat

Füstelvezetés, füstszakaszolás

1. A füstelvezetésre kötelezett helyiségek, terek elhelyezkedése, kialakítása.
2. A füstszakaszok megengedett méretei, a tervezett füstszakaszok elhelyezkedése, mérete

MMK - Terv tartalmi szabályzat

Füstgátló elválasztások

3. A füstszakaszok elhatárolása, a füst terjedésének céljából beépített füstgátló építményszerkezetek, berendezések elhelyezkedése és anyagaikra, kialakításukra vonatkozó teljesítmény követelmények meghatározása.

MMK - Terv tartalmi szabályzat

Hő- és füstelvezetés

4. Hő- és füstelvezető rendszerek szükségességének, helyének, működési elvének (gravitációs, gépi, vegyes) meghatározása.
5. A füstmentes levegőréteg szintjének meghatározása.
6. A hő és füst szabadba vezetési helyeinek, valamint a légutánpótlás helyeinek és működési módjának meghatározása.
7. A gravitációs hő- és füstelvezető illetve légutánpótló minimális hatásos nyílásfelület méreteinek meghatározása.

MMK - Terv tartalmi szabályzat

Hő- és füstelvezetés

8. A gépi hő- és füstelszívó, illetve légutánpótló berendezések elszívott illetve befűjt légteljesítményének meghatározása.
9. A működtetési módok meghatározása.
10. Más beépített tűzvédelmi berendezésekkel történő együttműködés módjának meghatározása.

Rajzi munkarészek

Engterv tűzvédelmi dokumentáció - tapasztalatok



Kézi indítás lehetősége...



Szakági tervek, rajzok közötti **ellentmondások**.

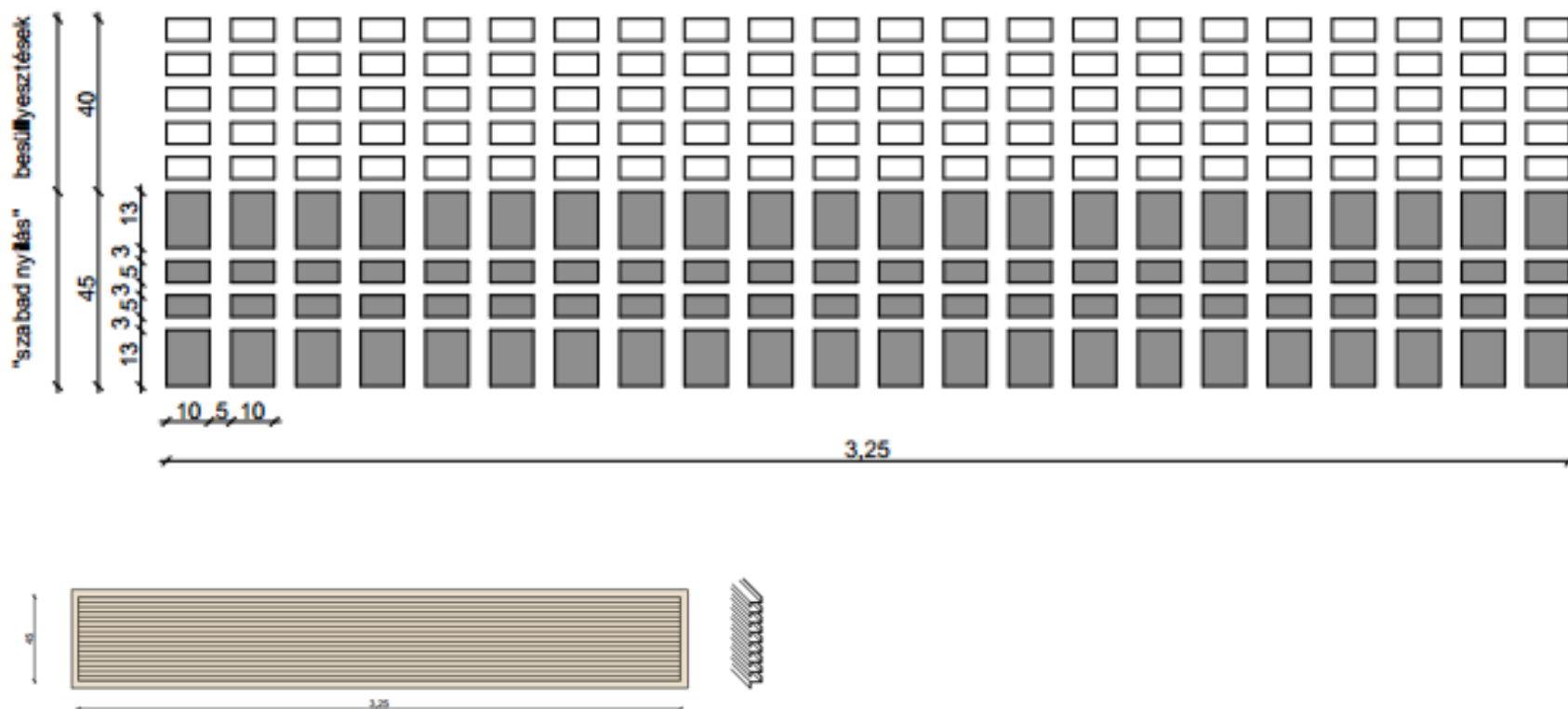
Egyeztetés: ajánlott, érdemes a beruházót is bevonni

Ipari kapuk: tgg. dokkolásnál problémás lehet a légutánpótlás, motoros működtetésű kapuk megtáplálása

Engterv. tűzvédelmi dokumentáció - tapasztalatok



Lehet, nem lehet, hogy lehet?



Használatbavétel



Építés közbeni ellenőrzés, előzetes dokumentáció ellenőrzés nagyobb/problémás épületnél sokat segít.

Kiviteli tervet nem látja a tűzoltó, egyeztetés előírása segíthet.

Homlokzati nyílászáróknál egy utólagos módosítás problémás lehet (épeng. köteles változtatás).

Kivitelezők, FMV, MűE tűzvédelmi kompetenciahiányok.

Használatbavétel



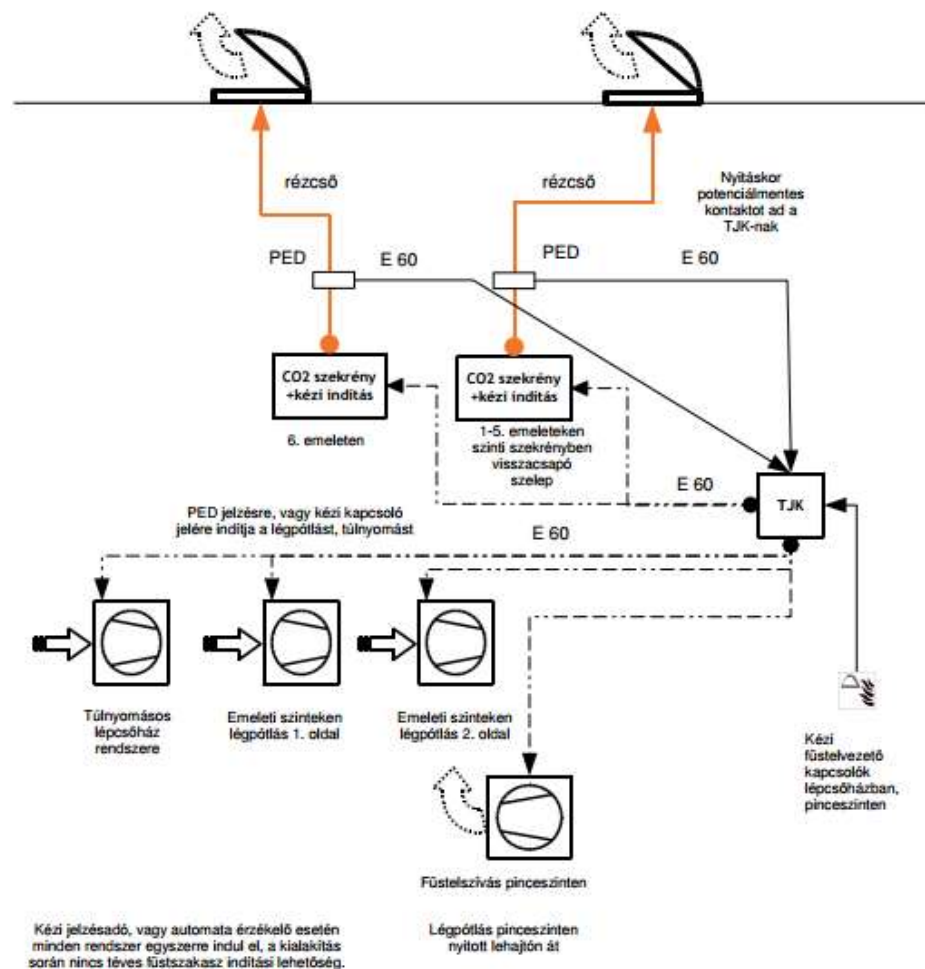
**Kevésnek tűnik a minősített építményszerkezet.
Esetenként pusztán ár alapján történő beszerzés, a
teljesítményjellemzők mérlegelése nélkül.**

**Beruházó szembesül a költségekkel, ebben a
szakaszban már problémás a komoly módosítás.**

**Dokumentáció vizsgálata: kivitelezői nyilatkozat/ok
(együttes nyilatkozat jó gyakorlat - TvMI),
teljesítmény nyilatkozat.**

**Helyszíni szemle: felkészülés, szemrevételezés, működési
próbák (áramtalanítás mellett, nem szabad részlegesen).**

ELVI ÖSSZEFÜGGÉSI RAJZ



Létesítéskor hatályos szabályozás vizsgálata. Előzetes felkészülés nélkül nem megy.



Üzemeltetés – hatósági ellenőrzés



Tervezett/terven felüli ellenőrzések.

Inkább a felhívás, mint a bírság a jellemző.

Itt is: változtatás köre/mértéke. Régi épületeknél tűzvédelmi helyzet fokozatos javítása.

**Dokumentációk megőrzése problémás.
TMMK javulást hozhat.**

Hiányos szabályzat, tűzriadóterv.

**Üzemeltető, alkalmazottak hiányos információi.
Felületet/nyithatóságot korlátozó tárolás.**

**Jó gyakorlat:
elemek egyidejű karbantartása (ajtó, kupola, TJ, stb.).**

Összegzés



1. Engterv. tűzvédelmi dokumentáció részletessége – meglévő „ajánlások”, jó gyakorlatok használata.
2. Együttműködés fejlesztése a társ tervezői területekkel.
3. Kiviteli tervek tűzvédelmi szempontú ellenőrzése.
4. Képzés – az íróasztal mindkét oldalán specialistákra van szükség.
5. Üzemeltetői felkészültség/tudatosság jelentős fejlesztése.
6. FMV, MűE tűzvédelmi jogosultságok létrehozása.
7. „Beváltásvizsgálat” – OTSZ, TvMI

Köszönöm a megtisztelő figyelmet!

