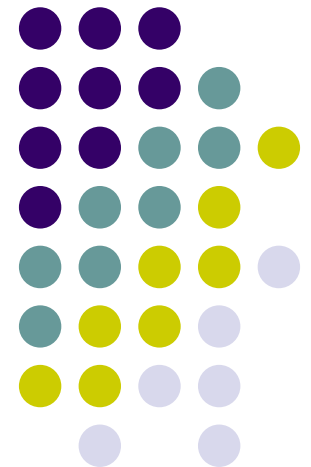


# Az „új” Országos Tűzvédelmi Szabályzat

Tűztávolság, kiürítés, mentés



# Tűztávolság



- A módosított 253/1997. (XII.20.) Korm.sz. rendelet 36.§ (1) bekezdés alapján a tűzveszélyességi osztályba sorolástól függetlenül a tűztávolságot az elsőfokú tűzvédelmi szakhatóság egyedileg határozza meg.



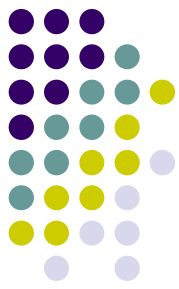
# Tűztávolság

- **OTSZ I./6. 1.7.1.** Az épületek között szükséges tűztávolságot az alábbi körülmények és a 3. és 4. táblázat figyelembevételével kell meghatározni:
  - **I. ÉPÜLET ÉPÍTÉSZETI TULAJDONSÁGAI**
    - építmény magasság: 1
    - szembenálló homlokzatok anyaga, tagoltsága, nyílások felületaránya: 1
    - tetőszerkezet anyaga: 1

# Tűztávolság



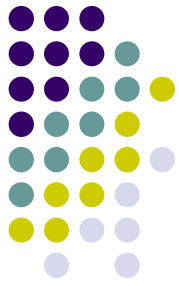
- szomszédos épület kialakítása, funkciója: 1
- az épület befogadó képessége: 1,1
- homlokzatra nyíló helyiségek funkciója: 1,1



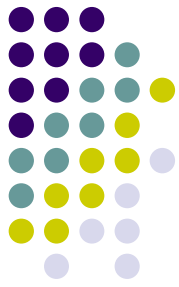
# Tűztávolság

- **OTSZ I./6. 1.7.1.** Az épületek között szükséges tűztávolságot az alábbi körülmények és a 3. és 4. táblázat figyelembevételével kell meghatározni:
  - **II. ÉPÜLET TŰZVÉDELMI TULAJDONSÁGAI**
    - beépített tűzvédelmi berendezés megléte, kialakításának módja, korszerűsége: 0,8
    - elsődleges épületszerkezetek tűzállósági fokozata: 1
    - tűzveszélyességi osztályba sorolás: 0,9

# Tűztávolság



- rendeltetés: 1,1
- vonulási távolság: 0,9
- oltóvíz ellátottság (külső, belső): 0,8-1,2
- az elsődlegesen kiérkező tűzoltóság technikája: 1
- tűzterhelés: 1
- tűzjelzés módja: 0,9



# Tűztávolság

- **OTSZ I./6. 1.7.1.** Az épületek között szükséges tűztávolságot az alábbi körülmények és a 3. és 4. táblázat figyelembevételével kell meghatározni.
- **III. EGYÉB KÖRÜLMÉNYEK**
  - jellemző meteorológiai körülmények (szél, stb.): 1

# Tűztávolság

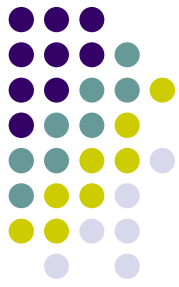


## Kétszintesnél magasabb lakóépületek, valamint közösségi épületek tűztávolsága

3. táblázat

Épület rendeltetése	Minimális tűztávolság	Maximális tűztávolság
Kétszintesnél magasabb többszintes lakóépület	3	12
Középmagas lakóépület	5	20
Magas lakóépület	10	30
Művelődési, kulturális, oktatási, nevelési, vallási épület	4	16
Középmagas művelődési, kulturális, oktatási, nevelési, vallási épület	6	24
Magas művelődési, kulturális, oktatási, nevelési, vallási épület	12	36
Egészségügyi és szociális épület	4	16
Középmagas egészségügyi és szociális épület	6	24
Magas szociális épület	12	30
Kereskedelmi, ellátó-, szolgáltató épületek	5	18
Középmagas kereskedelmi, ellátó-, szolgáltató épületek	10	24
Magas kereskedelmi, ellátó-, szolgáltató épületek	15	30
Iroda-, igazgatási-, szállásépületek	4	16
Középmagas iroda-, igazgatási-, szállásépületek	6	24
Magas iroda-, igazgatási-, szállásépületek	12	30

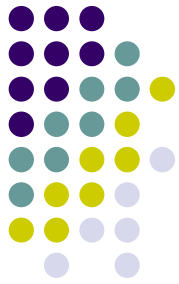




# Tűztávolság

- **1.7.2.** A minimális és a maximális tűztávolsági értékeken belül a tűztávolságot az 1.7.1. bekezdésben szerepeltetett fennmaradó körülmények együttes vizsgálatával, mérlegelésével kell meghatározni.
- **1.7.3.** Az épület tűzvédelmi helyzetét javító körülmény(ek) a maximális értéket csökkenti(k), míg a rontótényező(k) a minimális értéket növeli(k). Az így egymáshoz közeledő értékek alapján kell a ténylegesen szükséges távolságot meghatározni.

# Tűztávolság



- A rontó és javító tényezők figyelembevételi módjáról a szakhatósági állásfoglalásában a tűzvédelmi szakhatóság köteles rendelkezni.



# Tűztávolság

- Az OTSZ I/6. fejezet 3. táblázata alapján például az épület rendeltetése alapján minimálisan 4 méter, maximálisan 16 méter a tűztávolság mértéke.
- $4 \times 1,1 \times 1,1 \times 1,1 \times 1,2 = 6,38$
- $16 \times 0,8 \times 0,9 \times 0,9 \times 0,9 \times 0,8 = 7,46$



# Épület kiürítése, menekülési útvonalak

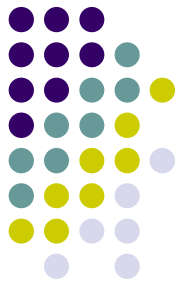
- **Közlekedési utak:** OTSZ 5. melléklet I/7. fejezet vonatkozó rendelkezései szerint:
- A kijárati utakon, a kijárati, vészkijárati ajtóknál és az egyes helyiségekből a kiürítési útvonalra nyíló ajtóknál a vonatkozó szabvány szerinti menekülési útirány jelző rendszert kell kiépíteni, mely a menekülő embereknek a teljes menekülési útvonal mentén folyamatos és következetes vizuális információt közöl biztonsági jelek segítségével a kiürítés irányáról, figyelemmel az esetleges alternatív útvonalakra is. Az épület bármely pontján legalább egy menekülési útvonaljelző biztonsági jelnek minden esetben láthatónak kell lennie.



# Épület kiürítése, menekülési útvonalak

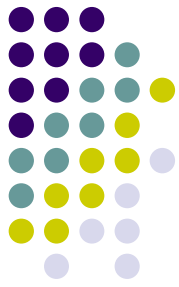
Menekülési útvonaljelzések szempontjából kiemelten kezelendő területek:

- minden kijárati és vészkijárati ajtó
- a lépcsőházak, azok valamennyi lépcsőfordulója és környezete
- az épületben elhelyezett felvonó a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” jelzést kell valamennyi szinten elhelyezni.
- a füstmentes lépcsőház, valamint az e felé vezető út iránymutató előjelzésekkel,



## Épület kiürítése, menekülési útvonalak

- a folyosók minden kereszteződése minden irányból,
- minden irányváltoztatás,
- bármilyen szintváltoztatás,
- a kötelezően előírt vészkijáratok,
- a menekülésre használható ablakok, valamint
- a szabadba vezető utolsó kijárat (a mentésben közreműködők számára kívülről is!).



## Épület kiürítése, menekülési útvonalak

- A menekülési útvonalakat minden esetben világító (utánvilágító vagy elektromos) biztonsági jelekkel kell megjelölni, melyeknek legalább a vonatkozó szabványban meghatározott ideig alkalmasnak kell lenniük a céljuknak megfelelő fény kibocsátására. A biztonsági világításra – a biztonsági világítási lámpatest megfelelő fényerősségének biztosítása érdekében – tilos menekülési útirányjelzést felhelyezni!
- Az elektromos működtetésű menekülési útvonaljelző lámpatesteknek saját, vagy központi szünetmentes áramforrásról kell működniük legalább a vonatkozó szabványban előírt ideig.

# Épület kiürítése, menekülési útvonalak

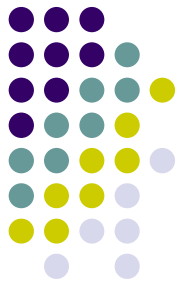


A menekülési útvonaljelzések telepítési magassága:

- **Magasan telepített biztonsági jelek:** Ebben az esetben a jeleket 2,0-2,5 méteres magasságában rögzítjük. A magasan telepített biztonsági jeleknek közepes (10 méter) és nagy (30 méter) távolságból felismerhetőnek kell lennie. Az ilyen magasságban rögzített menekülési útvonaljelző biztonsági jeleket a kijárati ajtók fölé, valamint a menekülési út minden irányváltoztatási pontjában kell elhelyezni. A telepítésnél ügyelni kell arra, hogy az épület, a kijárati út bármely pontján, minden esetben legalább egy jelnek láthatónak kell lennie.



# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



- **Alacsonyan telepített biztonsági jelek:** Ebben az esetben a biztonsági jeleket a padlószintre vagy a padlószinttől kis magasságban telepítjük. Az alacsonyan telepített biztonsági jeleknek legalább 30 méter hosszúságban kell az útirányt mutatniuk és a biztonsági jeleknek 5 méter távolságból felismerhetőnek kell lenniük. Alacsonyan telepített (LLL) biztonsági jeleket a közlekedési utakon a magasan telepített jelzések kiegészítéseként, vagy az olyan helyiségekben kell alkalmazni, ahol az ott tárolt anyagok, eszközök, valamint az ott található berendezési tárgyak miatt egy esetleges tűzben nagyon erős füstfejlődéssel kell számolni.

# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



- **Középmagasan telepített biztonsági jelek:** Ebben az esetben a jeleket a magasan és az alacsonyan telepített jelek közé telepítjük. Az ezen a módon telepített jelek telepítési magassága maximum 2,0 méter, általában szemmagasságban, vagy ahogy azt a veszélyforrás igényli. Középmagasan telepített biztonsági elsősorban a közlekedési utakon és az olyan helyiségekben kell kiépíteni, ahol egy esetleges tűzben nem, vagy csekély mértékben kell füstfejlődéssel számolni az ott tárolt, beépített vagy elhelyezett anyagok, berendezési tárgyak alapján.

# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



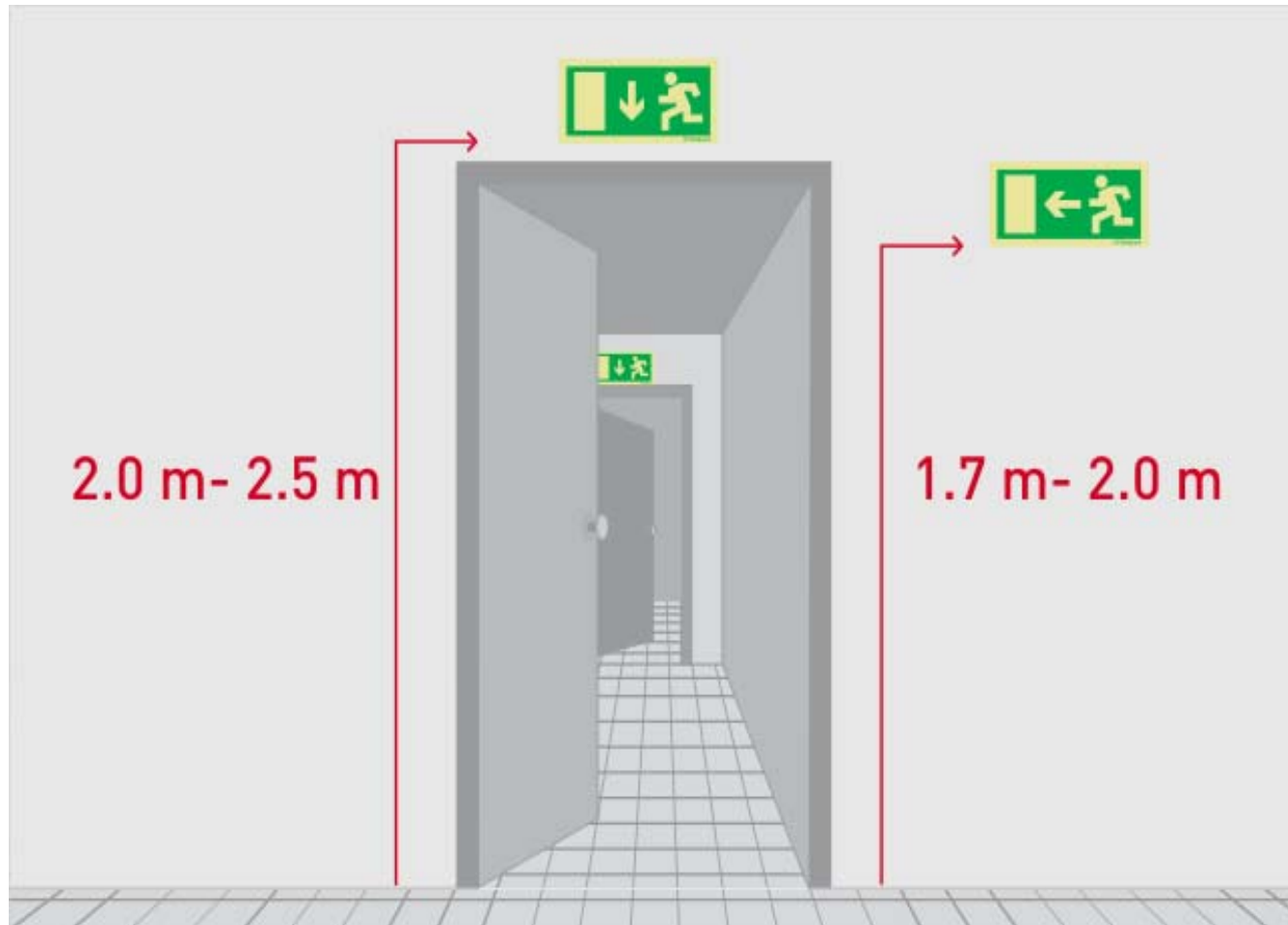
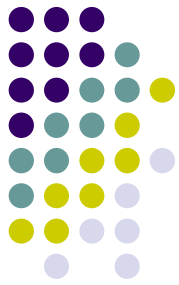
- A biztonsági jelzések telepítésénél minden esetben figyelembe kell venni a helyiség belmagasságát, valamint az ott található anyagok füstfejlesztő képességét. Azokban a helyiségekben, ahol ezek alapján alacsonyan, vagy középmagasan telepítendő a menekülési útvonal rendszer, ott a kijárati ajtók két oldalán, a padló szint közelében, legfeljebb azonban 2,0 méteres magasságban kell a kijárati ajtót megjelölni.

# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



- Kijáratok ajtóinak megjelölésénél a biztonsági jelet az ajtók fölé 2-2,5 m magasságban kell felszerelni. A menekülési útirányt jelölő biztonsági jelet tilos az ajtóra szerelni, mivel az ajtó nyitott állapotában a jel nem látható, így a meneküléshez szükséges információ eltűnik.
- A közlekedési folyosókon elhelyezendő biztonsági jelek ajánlott szerelési magassága 1,7-2,0 méter

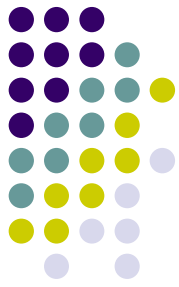
# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



# Épület kiürítése, menekülési útvonalak új szerint



- **1.12.** Többszintes építményekben a lépcsőházat úgy kell elhelyezni, hogy attól a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiség, illetőleg az önálló rendeltetési egység bejárata legfeljebb a következő távolságra legyen:
- **1.12.1.** Az „A”, „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó építményekben 15 méterre.
- **1.12.2.** A „C” tűzveszélyességi osztályba tartozó építményekben 30 méterre.
- **1.12.3.** A „D”, „E” tűzveszélyességi osztályba tartozó építményekben 50 méterre.



## Kiürítés számítás:

- Az OTSZ 5.melléklet I/7. fejezete alapján
- Létszám adatok például:
- Gépkocsi parkoló területe: 1 fő/gépkocsi
- Iroda: 1 fő/minden megkezdett 6 m<sup>2</sup>
- Számítás változás az első ütem számításában

# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés

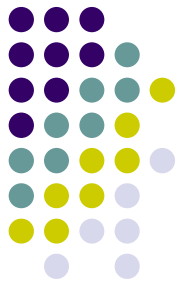


- **1.3.** A mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek kiürítésére vonatkozó követelmények:
- **1.3.1.** A mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek elhelyezése szolgáló épületek kiürítésére vonatkozó követelmények, amennyiben az állandó orvosi felügyelet biztosított.

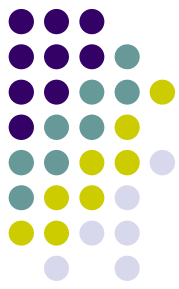


# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés



- Az egészségügyi és szociális intézményekben a mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek eltávolítását, biztonságát - az egyszintes épületek kivételével - az alábbiak szerint kell biztosítani:



## OTSZ 5. rész I/7. Fejezet Kiürítés

- A helyhez kötött betegek huzamos tartózkodására szolgáló helyiségeket minden más helyiségtől tűzgátló épületszerkezettel és önműködő csukó szerkezettel ellátott legalább 0,5 óra tűzállósági határértékű és minősített füstgátló ajtóval kell leválasztani,
- Az építményszint elhagyására nem, de azon belül mozogni képes, vagy a mozgatható személyek számára az adott építményszinten belül tűzgátló szerkezetekkel határolt helyiséget, védett teret kell létesíteni, amely képes az adott szinten tartózkodók egyidejű befogadására,

# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés



- Az önállóan mozogni képes személyek, és a korlátozás nélkül szállítható betegek eltávolítását biztonsági felvonó és füstmentes lépcsőház kialakításával kell biztosítani,
- A kórházak intenzív részlegét és az elkülönítést igénylő betegek ellátását, elhelyezését szolgáló épületrészt az előző pontokban meghatározottakon felül külön tűzszakaszként kell kialakítani.

# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

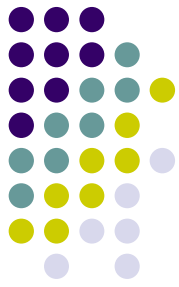
## Kiürítés



- *A fenti feltételek teljesülésének igazolása érdekében a tűzvédelmi tervdokumentációhoz orvostechnológiai leírást is mellékelni kell.*

# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés

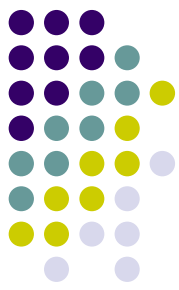


- **1.3.3.** A mozgásukban és/vagy cselekvőképességükben korlátozott személyek elhelyezésére szolgáló épületek kiürítésére vonatkozó követelmények, amennyiben állandó orvosi felügyelet nem biztosított.
- Egyszintes kialakítású épület esetén két ellentétes irányú menekülést kell biztosítani a szabadba.

## OTSZ 5. rész I/7. Fejezet Kiürítés



- Kétszintes kialakítású épület esetén, amennyiben a homlokzat hossza nem haladja meg a 30 m-t, a biztonságos kiürítés érdekében legalább egy lépcsőházat kell kialakítani és szintenként tűzgátló épületszerkezetekkel határolt két védett teret kell létesíteni, melyek között az átjárást biztosítani kell. A védett terek mérete tegye lehetővé a teljes szintlétszám egyidejű befogadását.



## OTSZ 5. rész I/7. Fejezet Kiürítés

- Kétszintes kialakítású épület esetén, amennyiben a homlokzat hossza meghaladja a 30 m-t, a biztonságos kiürítés érdekében kétirányú kiürítést kell biztosítani.
- A kétszintesnél magasabb, de nem középmagas épület esetében amennyiben a homlokzat hossza nem haladja meg a 30 m-t, a biztonságos kiürítés érdekében az 1.3.3.2. ponton túlmenően a lépcsőházat füstmentesen kell kialakítani.

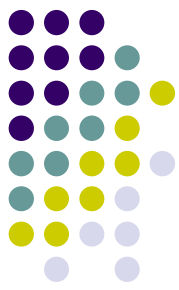
# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés



- A kétszintesnél magasabb, de nem középmagas épület esetében amennyiben a homlokzat hossza meghaladja a 30 m-t, a biztonságos kiürítés érdekében az 1.3.3.3.ponton túlmenően, szintenként tűzgátló épületszerkezetekkel határolt két védett teret kell kialakítani, melyek között az átjárást biztosítani kell. A védett terek mérete tegye lehetővé a teljes szintlétszám egyidejű befogadását.





## OTSZ 5. rész I/7. Fejezet Kiürítés

- A középmagas épület biztonságos kiürítése érdekében kétirányú kiürítést kell biztosítani, az egyik lépcsőház füstmentes kialakítású legyen a hozzá kapcsolódó biztonsági felvonóval, továbbá szintenként tűzgátló épületszerkezetekkel határolt két védett teret kell kialakítani, melyek között az átjárást biztosítani kell. A védett terek mérete tegye lehetővé a teljes szintlétszám egyidejű befogadását.

# OTSZ 5. rész I/4. Fejezet

## Az építmények általános tűzvédelmi követelményei



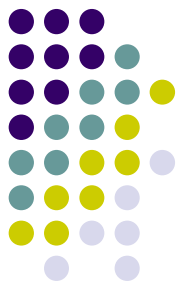
- Kórház és szociális otthon célját szolgáló középmagas, valamint minden magas épület – középmagas szint feletti – valamennyi tűzszakaszában legalább egy biztonsági személyfelvonót kell létesíteni.
- Biztonsági felvonót a vonatkozó követelménynek megfelelően szabad létesíteni.

# OTSZ 5. rész I/7. Fejezet

## Kiürítés



- *Kényszertartózkodásra szolgáló épület kiürítési és beavatkozási feltételeit az illetékes tűzvédelmi szakhatóság, az őrzésvédelmi követelményekkel egyeztetett módon állásfoglalásban határozza meg.*



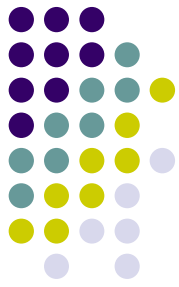
# OTSZ 5. rész I/9. Fejezet

## Hő és füst elleni védelem

- **1.4. Középmagas épületekre vonatkozó előírások, ha a tűzoltási felvonulási területre vonatkozó előírások maradéktalanul nem biztosíthatók:**
- Egy lépcsőház létesítése esetén előtérrel kialakított túlnyomásos szellőztetésű, vagy természetes szellőzésű füstmentes lépcsőházat kell kialakítani, az elsődleges épületszerkezetek – a fedélszerkezet kivételével – elégítsék ki a I. tűzállósági fokozathoz tartozó követelményeket. Amennyiben az elsődleges épületszerkezeteket a jogszabály alapján I. tűzállósági fokozatnak megfelelően kell létesíteni, akkor az épület valamennyi szerkezete elégítse ki a I. tűzállósági fokozat követelményeit.

# OTSZ 5. rész I/9. Fejezet

## Hő és füst elleni védelem



- Több lépcsőház létesítése esetén az egyik lépcsőházat füstmentes lépcsőházként kell kialakítani és a lépcsőházak között az átjárást minden szinten biztosítani kell.
- Szintenként kettőnél több tűzszakasz létesítése esetén minden megkezdett két tűzszakasz után egy füstmentes lépcsőházat kell kialakítani, oly módon, hogy az átjárás a lépcsőházak között minden szinten biztosított legyen.

# OTSZ 5. rész I/9. Fejezet

## Hő és füst elleni védelem



- *Nem kell tűzoltási felvonulási területet létesíteni, ha az épület teljes területére kiterjedő a vonatkozó előírásoknak megfelelő automatikus tűzjelző és oltóberendezés létesül, valamennyi lépcsőház füstmentes lépcsőházként kerül kialakításra, és a lépcsőházak között az átjárás valamennyi szinten biztosított. Az elsődleges épületszerkezetek elégítsék ki – a fedélszerkezet kivételével – a I. tűzállósági fokozathoz tartozó követelményeket. Amennyiben az elsődleges épületszerkezeteket a jogszabály alapján I. tűzállósági fokozatnak megfelelően kell létesíteni, akkor az épület valamennyi szerkezete elégítse ki a I. tűzállósági fokozat követelményeit.*

# OTSZ 5. rész I/9. Fejezet

## Hő és füst elleni védelem



- ***1.5. Magas épületekre vonatkozó előírások, ha a tűzoltási felvonulási területre vonatkozó előírások maradéktalanul nem biztosíthatók:***
- *Az épületben szintenként legalább 2 tűzszakaszt kell kialakítani, és kétszintenként vízszintes értelemben is tűzszakaszolni kell. Valamennyi tűzszakaszban legalább 1-1 előtérrel kialakított túlnyomásos szellőztetésű, vagy természetes szellőzésű füstmentes lépcsőházat kell létesíteni, hozzá kapcsolódó biztonsági felvonóval. A lépcsőházak között az átjárási lehetőséget minden szinten biztosítani szükséges.*

# OTSZ 5. rész I/9. Fejezet

## Hő és füst elleni védelem



- *Nem kell tűzoltási felvonulási területet létesíteni, ha az 1.5.1. pontban meghatározott tűzszakaszoláson, valamint a biztonsági felvonón túl, az épület teljes területére kiterjedő a vonatkozó műszaki követelménynek megfelelő automatikus tűzjelző és oltóberendezés létesül, valamennyi lépcsőház előtérrel kialakított túlnyomásos szellőztetésű, vagy természetes szellőzésű füstmentes lépcsőházként kerül kialakításra, és a lépcsőházak között az átjárás valamennyi szinten biztosított. A fentiekén túl közösségi épületben, annak teljes területén kihangosító rendszert kell kiépíteni, mely a benntartózkodókat élő szóval – a magyaron kívül legalább három nyelven – értesíti a tűzriasztásról és a követendő magatartásról.*